

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 30 по ул. Автозаводская г. Пермь




Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 30 по ул. Автозаводская в г. Перми (далее - МКД), проводится по инициативе управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «Первая управляющая компания» (далее – ООО «Первая УК») в форме очного голосования.

Собрание состоится в **14 ч. 00 мин. « 02 » сентября 2018 г. по адресу: г. Пермь, ул. Автозаводская, дом № 30, помещение магазина.**

В случае отсутствия кворума на собрании, собрание по настоящей повестке будет проведено в заочной форме с « 03 » сентября 2018 г. по « 28 » сентября 2018 г. Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать в офис ООО «Первая УК» до **18 ч. 00 мин. « 28 » сентября 2018 г.**

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете непосредственно в офисе ООО «Первая УК», либо сайте ООО «Первая УК» luk-perm.ru и luk-permь.rf. на собрании.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии в составе 3-х человек. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.
2. Утверждение (принятие) тарифа на управление, текущее обслуживание (содержание) общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в размере **25,30 руб. с 1 кв.м.**
3. Утверждение (принятие) тарифа на текущий ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в размере **4,50 руб. с 1 кв.м.**
4. Утверждение (принятие) тарифа услуги дежурного по дому в размере **3,10** рублей с 1 кв. м.
5. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
6. Определить 01.11.2018 датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
7. Поручить ООО «Первая УК» установить датчики движения для освещения в общие коридоры(МОП). Оплату работ (включая разработку проекта) произвести за счет средств собственников помещений(единовременной суммой, отдельной строкой в квитанции).
8. Установить видеонаблюдение в лифтах за счет ИП Дятлов М.И. на условиях замены контрагента, ООО «Эксперт-Инжиниринг» на ИП Дятлов М.И. В счет оплаты стоимости Договора аренды зачесть стоимость оборудования (видеокамеры, сеть).
9. Утвердить Совет дома, в лице следующих собственников МКД:
 - а) Кв 
 - б) Кв 
 - в) Кв 

Уважаемые собственники (пользователи) помещений!

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.